PHASE C

station7

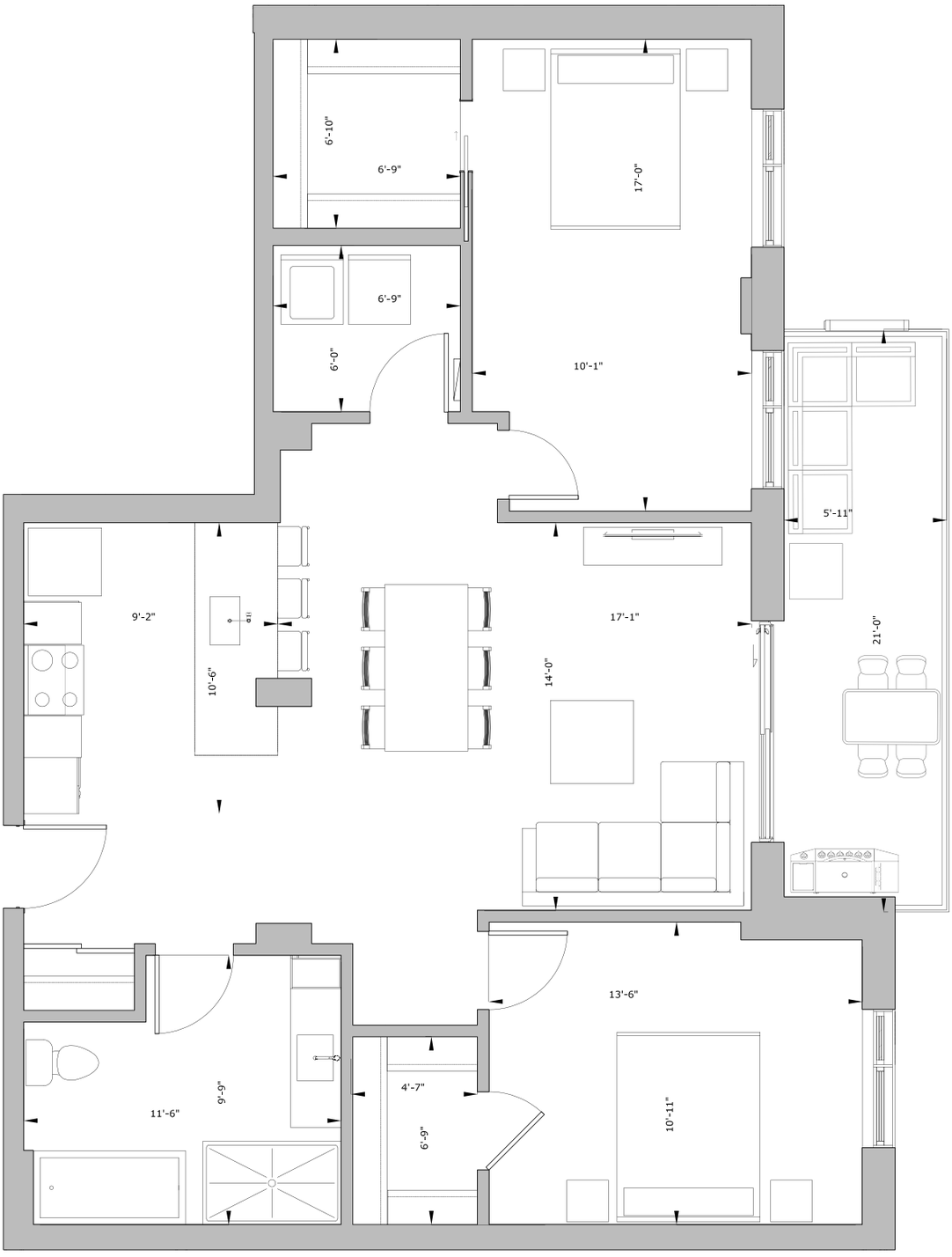
2

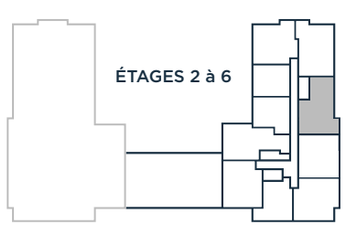
1

8'-10'' pi

4 1/2 TYPE B-8

Superficie	1 107 pi²
Balcon	124 pi²
Total	**1 231 pi²**





UNITÉS : 216 à 616

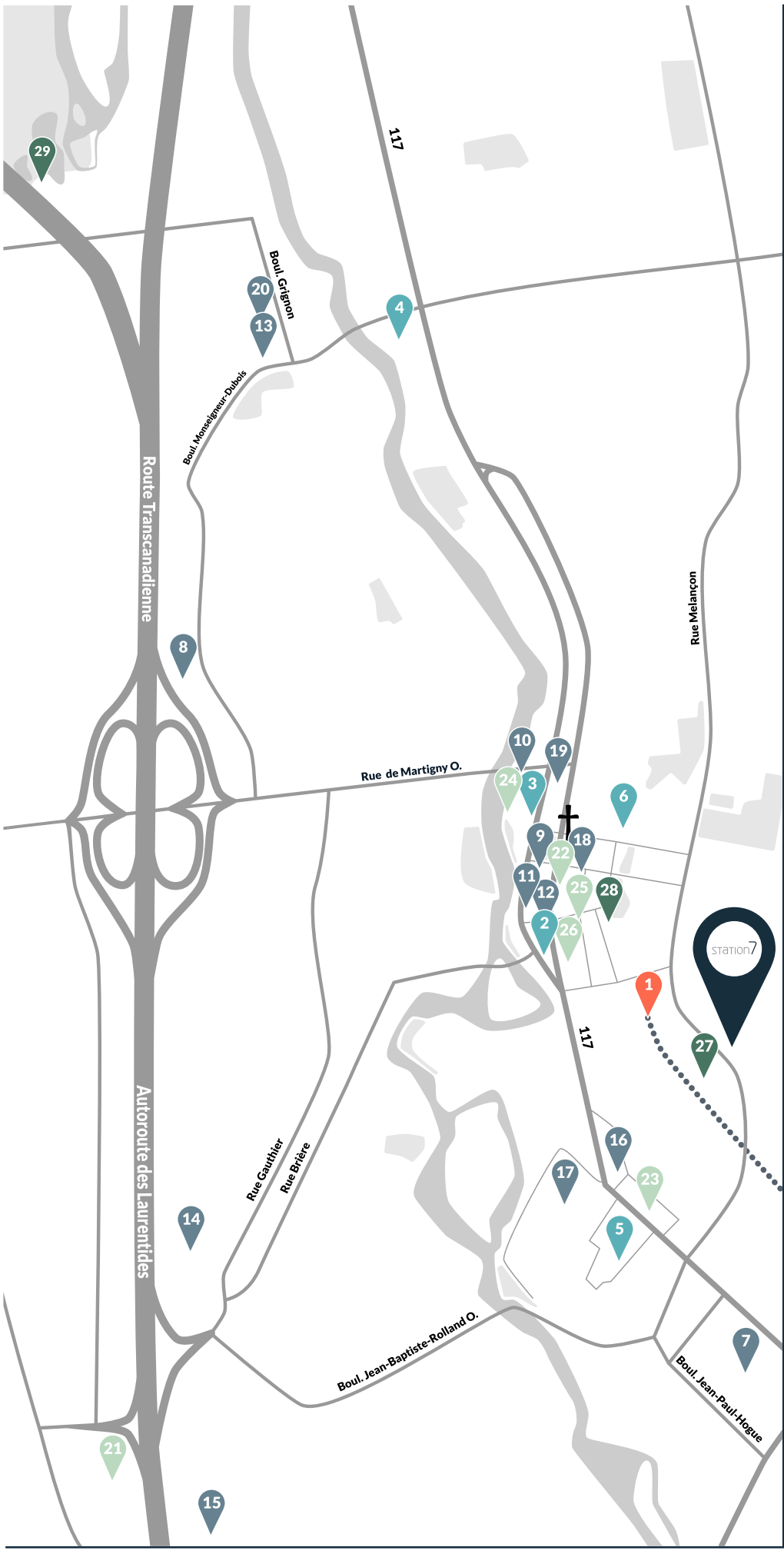
ÉTAGES : 2 à 6

0' 5' 10'

Les superficies indiquées sur les plans sont les superficies brutes des unités. La superficie brute est mesurée à partir de la surface extérieure des murs d'enveloppe du bâtiment jusqu'au centre des murs mitoyens entre les unités et les corridors. Le calcul de la superficie nette ne pourra être fait qu'une fois le bâtiment construit et les cloisons intérieures mises en place. Les superficies indiquées sur les plans peuvent varier substantiellement de la superficie nette calculée par l'arpenteur sur le certificat de localisation. Le mobilier et la décoration sont représentés à titre indicatif seulement.

PLAN EN DATE DE : JANVIER 2022

station7.ca



QUARTIER

1 Gare intermodale Saint-Jérôme

2 Université du Québec en Outaouais
3 CLSC Arthur-Buies
4 CLSC Lafontaine
5 Hôpital de Saint-Jérôme
6 Cégep de Saint-Jérôme

7 Maxi
8 Métro Plus
9 Caisse Desjardins
10 RBC Banque Royale
11 BMO
12 Banque Nationale
13 Carrefour du Nord
14 Costco
15 Smart centres Saint-Jérôme
16 Jean-Coutu
17 Pharmaprix
18 Uniprix
19 SAQ
20 SAQ Sélection

21 Buffet des Continents
22 Le Cerbère Resto-pub
23 Casa Grecque
24 Pacini
25 Arousse
26 Le Soleo

27 Quartier 50+
28 Théâtre Gilles-Vigneault
29 Parc régional de la Rivière-du-Nord

† Cathédrale de Saint-Jérôme

RESTAURANTS

PROXIMITÉ DES PENTES DE SKI

PÔLES D'ÉDUCATION

ÉPICERIES ET MARCHÉ GOURMAND À PROXIMITÉ

HÔPITAL DE SAINT-JÉRÔME ET CLSC À PROXIMITÉ

ACCÈS FACILE À L'AUTOROUTE

BANQUES À PROXIMITÉ

SALLES DE SPECTACLES

PROXIMITÉ À LA GARE INTERMODALE DE ST-JÉRÔME (TRAINS ET AUTOBUS)

PARCS, SENTIERS ET PISTES CYCLABLES (PETIT TRAIN DU NORD)

PROJET

GYM

ACCÈS SÉCURISÉ (CONTRÔLE D'ACCÈS, CAMÉRAS)

RANGEMENT ADDITIONNEL DISPONIBLE ($)

ASCENSEUR

TERRASSE AVEC BBQ

GRAND SALON LOUNGE

SALLE DE RÉCEPTION INCLUANT : CUISINE, ILÔT BAR, SALLE À MANGER

SALLE DE JEUX POUR ENFANTS

STATIONNEMENTS INTÉRIEURS DISPONIBLES ($)

UNITÉS

FENESTRATION ABONDANTE

INTERNET HAUTE VITESSE ($)

EAU CHAUDE INCLUSE

AIR CLIMATISÉ ($)

COMPTOIRS DE QUARTZ

INSONORISATION PAR PLANCHERS-PLAFONDS DE BÉTON

NOVOCLIMAT (CONFORT ET ÉCONOMIE D'ÉNERGIE)

GRANDS BALCONS AVEC RAMPES DE VERRES

FINIS INTÉRIEURS DE QUALITÉ

DOUCHES SÉPARÉES

5 ÉLECTROMÉNAGERS INCLUS (DONT LAVE-VAISSELLE)

GARDE-ROBES DOUBLE ET/OU WALKING