



PHASE C STATION 7

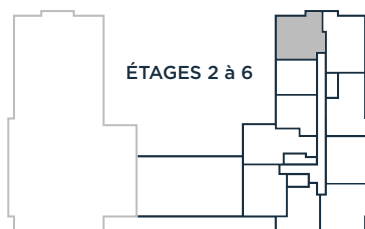


4 1/2 TYPE B-1

Superficie **1 034** pi²

Balcon **182** pi²

Total **1 216** pi²



UNITÉS : 113-214 à 614

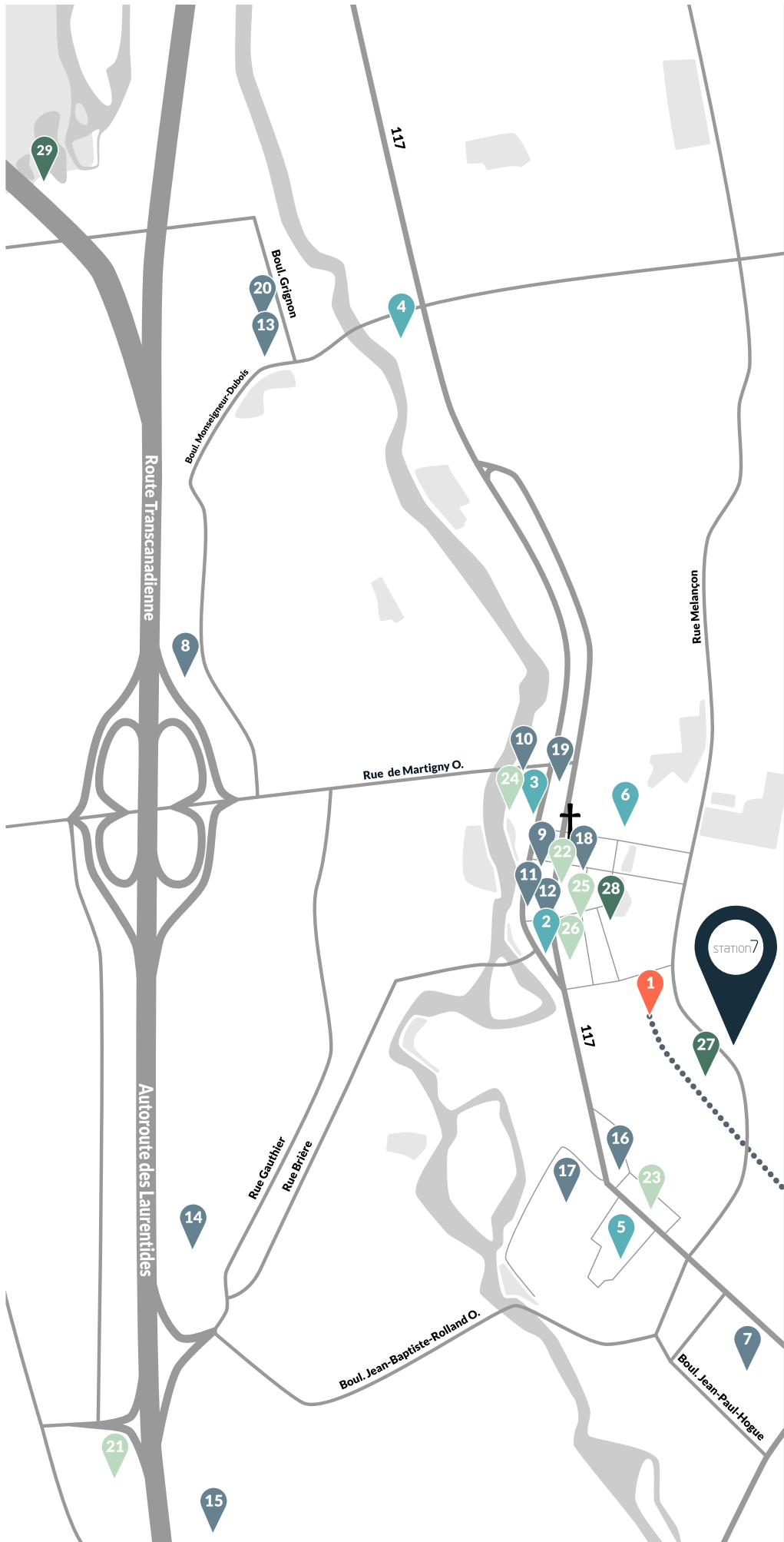
ÉTAGES : 1 à 6



Les superficies indiquées sur les plans sont les superficies brutes des unités. La superficie brute est mesurée à partir de la surface extérieure des murs d'enveloppe du bâtiment jusqu'au centre des murs mitoyens entre les unités et les corridors. Le calcul de la superficie nette ne pourra être fait qu'une fois le bâtiment construit et les cloisons intérieures mises en place. Les superficies indiquées sur les plans peuvent varier substantiellement de la superficie nette calculée par l'arpenteur sur le certificat de localisation. Le mobilier et la décoration sont représentés à titre indicatif seulement.

PLAN EN DATE DE : JANVIER 2022

QUARTIER



1 Gare intermodale Saint-Jérôme

2 Université du Québec en Outaouais
3 CLSC Arthur-Buies
4 CLSC Lafontaine
5 Hôpital de Saint-Jérôme
6 Cégep de Saint-Jérôme

7 Maxi
8 Métro Plus
9 Caisse Desjardins
10 RBC Banque Royale
11 BMO
12 Banque Nationale
13 Carrefour du Nord
14 Costco
15 Smart centres Saint-Jérôme
16 Jean-Coutu
17 Pharmaprix
18 Uniprix
19 SAQ
20 SAQ Sélection

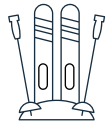
21 Buffet des Continents
22 Le Cerbere Resto-pub
23 Casa Grecque
24 Pacini
25 Arousse
26 Le Soleo

27 Quartier 50+
28 Théâtre Gilles-Vigneault
29 Parc régional de la Rivière-du-Nord

† Cathédrale de Saint-Jérôme



RESTAURANTS



PROXIMITÉ DES PENTES DE SKI



PÔLES D'ÉDUCATION



ÉPICERIES ET MARCHÉ GOURMAND À PROXIMITÉ



HÔPITAL DE SAINT-JÉRÔME ET CLSC À PROXIMITÉ



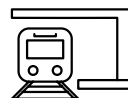
ACCÈS FACILE À L'AUTOROUTE



BANQUES À PROXIMITÉ



SALLES DE SPECTACLES

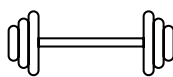


PROXIMITÉ À LA GARE INTERMODALE DE ST-JÉRÔME (TRAINS ET AUTOBUS)



PARCS, SENTIERS ET PISTES CYCLABLES (PETIT TRAIN DU NORD)

PROJET



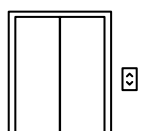
GYM



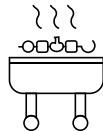
ACCÈS SÉCURISÉ (CONTRÔLE D'ACCÈS, CAMÉRAS)



RANGEMENT ADDITIONNEL DISPONIBLE (\$)



ASCENSEUR



TERRASSE AVEC BBQ



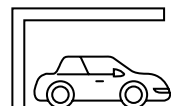
GRAND SALON LOUNGE



SALLE DE RÉCEPTION INCLUANT : CUISINE, ÎLOT BAR, SALLES À MANGER

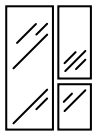


SALLE DE JEUX POUR ENFANTS



STATIONNEMENTS INTÉRIEURS DISPONIBLES (\$)

UNITÉS



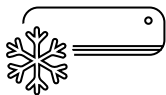
FENESTRATION ABONDANTE



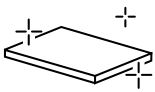
INTERNET HAUTE VITESSE (\$)



EAU CHAUDE INCLUSE



AIR CLIMATISÉ (\$)



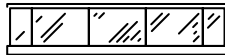
COMPTOIRS DE QUARTZ



INSONORISATION PAR PLANCHERS-PLAFONDS DE BÉTON



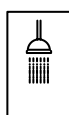
NOVOCLIMAT (CONFORT ET ÉCONOMIE D'ÉNERGIE)



GRANDS BALCONS AVEC RAMPES DE VERRES



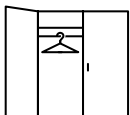
FINIS INTÉRIEURS DE QUALITÉ



DOUCHES SÉPARÉES



5 ÉLECTROMÉNAGERS INCLUS (DONT LAVE-VAISSELLE)



GARDE-ROBES DOUBLE ET/OU WALKING

Blank space for notes or comments.