

# station7

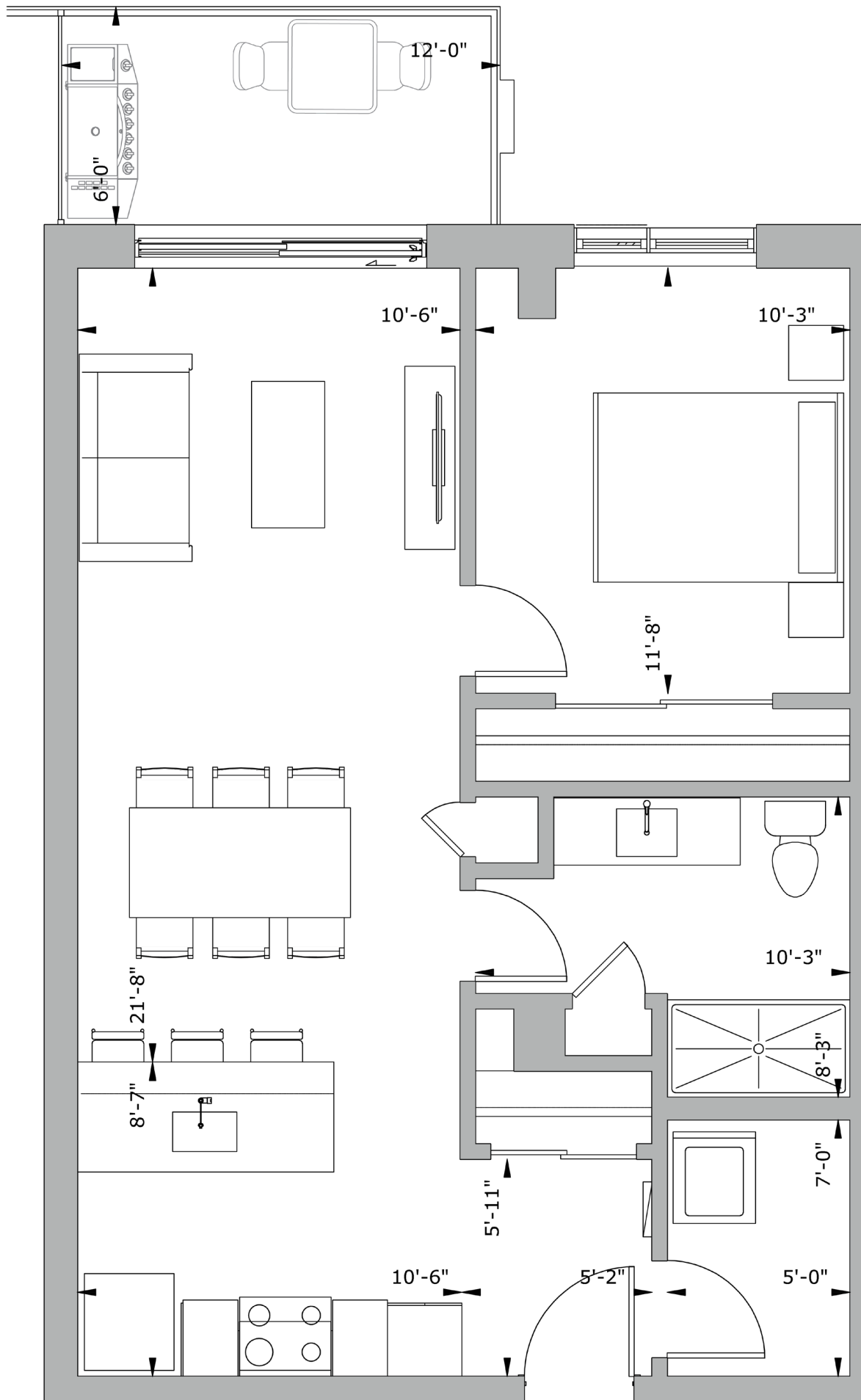
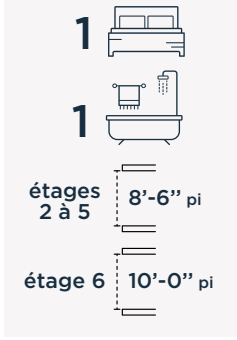
3 1/2

TYPE A6

Superficie 699 pi<sup>2</sup>

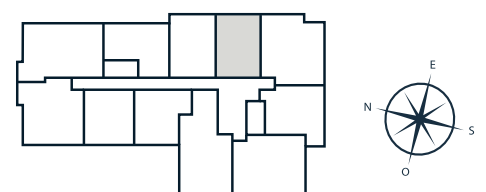
Balcon 72 pi<sup>2</sup>

**Total 771 pi<sup>2</sup>**



UNITÉS : 207 à 607

ÉTAGES : 2 à 6



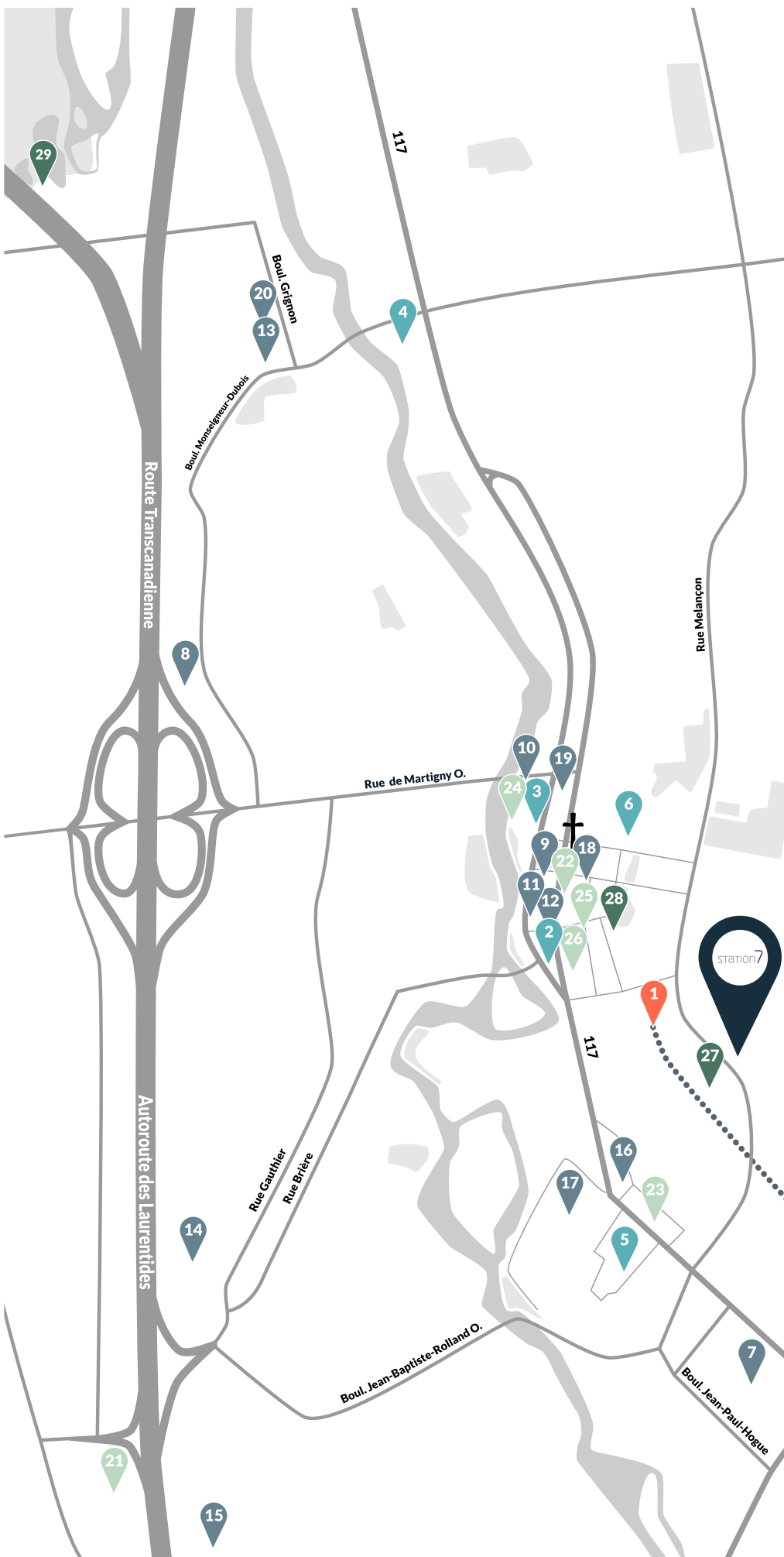
Les superficies indiquées sur les plans sont les superficies brutes des unités. La superficie brute est mesurée à partir de la surface extérieure des murs d'enveloppe du bâtiment jusqu'au centre des murs mitoyens entre les unités et les corridors. Le calcul de la superficie nette ne pourra être fait qu'une fois le bâtiment construit et les cloisons intérieures mises en place. Les superficies indiquées sur les plans peuvent varier substantiellement de la superficie nette calculée par l'arpenteur sur le certificat de localisation. Le mobilier et la décoration sont représentés à titre indicatif seulement.

PLAN EN DATE DE : SEPTEMBRE 2019

station7.ca



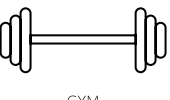

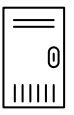
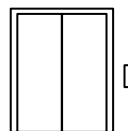
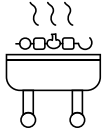
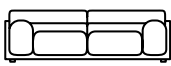

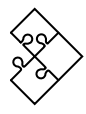
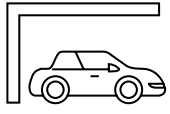
# QUARTIER



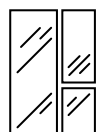
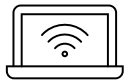

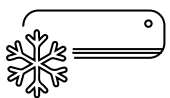
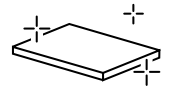

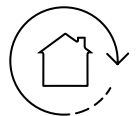
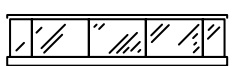
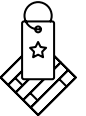
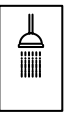

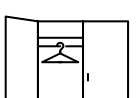
- 1 **Gare intermodale Saint-Jérôme**
- 2 **Université du Québec en Outaouais**
- 3 **CLSC Arthur-Buies**
- 4 **CLSC Lafontaine**
- 5 **Hôpital de Saint-Jérôme**
- 6 **Cégep de Saint-Jérôme**
  
- 7 **Maxi**
- 8 **Métro Plus**
- 9 **Caisse Desjardins**
- 10 **RBC Banque Royale**
- 11 **BMO**
- 12 **Banque Nationale**
- 13 **Carrefour du Nord**
- 14 **Costco**
- 15 **Smart centres Saint-Jérôme**
- 16 **Jean-Coutu**
- 17 **Pharmaprix**
- 18 **Uniprix**
- 19 **SAQ**
- 20 **SAQ Sélection**
  
- 21 **Buffet des Continents**
- 22 **Le Cerbère Resto-pub**
- 23 **Casa Grecque**
- 24 **Pacini**
- 25 **Arousse**
- 26 **Le Soleo**
  
- 27 **Quartier 50+**
- 28 **Théâtre Gilles-Vigneault**
- 29 **Parc régional de la Rivière-du-Nord**
  
- † **Cathédrale de Saint-Jérôme**

 RESTAURANTS	 PROXIMITÉ DES PENTES DE SKI
 PÔLES D'ÉDUCATION	 ÉPICERIES ET MARCHÉ GOURMAND À PROXIMITÉ
 HÔPITAL DE SAINT-JÉRÔME ET CLSC À PROXIMITÉ	 ACCÈS FACILE À L'AUTOROUTE
 BANQUES À PROXIMITÉ	 SALLES DE SPECTACLES
 PROXIMITÉ À LA GARE INTERMODALE DE ST-JÉRÔME (TRAINS ET AUTOBUS)	 PARCS, SENTIERS ET PISTES CYCLABLES (PETIT TRAIN DU NORD)

# PROJET

 GYM	 ACCÈS SÉCURISÉ (CONTRÔLE D'ACCÈS, CAMÉRAS)	 RANGEMENT ADDITIONNEL DISPONIBLE (\$)
 ASCENSEUR	 TERRASSE AVEC BBQ	 GRAND SALON LOUNGE
 SALLE DE RÉCEPTION INCLUANT : CUISINE, ÎLOT BAR, SALLE À MANGER	 SALLE DE JEUX POUR ENFANTS	 STATIONNEMENTS INTÉRIEURS DISPONIBLES (\$)

# UNITÉS

 FENESTRATION ABONDANTE	 INTERNET HAUTE VITESSE (\$)	 EAU CHAUDE INCLUSE
 AIR CLIMATISÉ (\$)	 COMPTOIRS DE QUARTZ	 INSONORISATION PAR PLANCHERS-PLAFONDS DE BÉTON
 NOVOCLIMAT (CONFORT ET ÉCONOMIE D'ÉNERGIE)	 GRANDS BALCONS AVEC RAMPES DE VERRES	 FINIS INTÉRIEURS DE QUALITÉ
 DOUCHES SÉPARÉES	 5 ÉLECTROMÉNAGERS INCLUS (DONT LAVE-VAISSELLE)	 GARDE-ROBES DOUBLE ET/OU WALKING

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---